



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1378

Пермский край
Пермский округ

20.06.2023

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа разрешает Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта «газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Жемчужная ул. 1, Култаево с. (газопровод давлением до 1.2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)»

на землях муниципальная собственность

на срок 1 год с 20.06.2023 г. по 19.06.2024 г.

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево, ул. Жемчужная.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Особые условия использования:

1. При размещении объекта учесть параметры ширины проезда улично-дорожной сети, во избежание сужения полосы отвода дороги.
2. Получение разрешения на производство земляных работ.
3. При условии соблюдения технических условий от 20.06.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-767 выданных МКУ «Управление благоустройством Пермского муниципального округа».

Заместитель председателя комитета,
начальник отдела муниципального
земельного контроля

(подпись, печать)



М.В. Королева

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Жемчужная ул 1, Култаево с"

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево, ул. Жемчужная

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 922

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

№ точки границы	Каталог координат (МСК-59), м		№ точки границы	Каталог координат (МСК-59), м		№ точки границы	Каталог координат (МСК-59), м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	506716.02	2211279.92	6	506750.51	2211426.36	11	506720.94	2211295.81
2	506724.63	2211277.77	7	506744.95	2211427.38	12	506719.52	2211290.46
3	506731.70	2211306.08	8	506742.86	2211415.49	13	506719.43	2211290.10
4	506731.97	2211332.38	9	506737.07	2211382.47	14	506717.10	2211282.42
5	506741.79	2211372.83	10	506724.22	2211310.06			



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница предполагаемых к использованию земель или частей земельного участка;
- граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка в кадастром квартале;
- проектируемый газопровод-ввод (в подземном исполнении);
- существующий газопровод;
- граница зоны с особыми условиями использования территории учтенная в ЕГРН;

Описание границ смежных землепользователей:

- от т.1 до т.7 - земли общего пользования
- от т.7 до т.8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15239
- от т.8 до т.9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:10642
- от т.9 до т.10 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16591
- от т.10 до т.12 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:14492
- от т.12 до т.1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:14494

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)
МП
(для юридических лиц и ИП)

Косачев О.В., по доверенности

№1853 от. 28.12.2022

Верно



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
БЛАГОУСТРОЙСТВА
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА

614506, Российская Федерация, Пермский край,
Пермский район, д. Кондратово, ул. Камская, д. 5 б
Тел/факс: 294 68 69
E-mail: ugkh@permsky.permkrai.ru
ОГРН 1065948002031
ИНН/КПП 5948029024/594801001

Заместителю председателя
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального
округа, начальнику отдела
муниципального земельного
контроля

Королевой М.В.

20.06.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01 исх-767

На № _____ от _____

О выдаче технических условий

Уважаемая Марина Владимировна!

Рассмотрев обращение АО «Газпром газораспределение Пермь» о выдаче решения о размещении объекта: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Жемчужная ул. 1, с. Култаево (газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)», расположенного в границах придорожной полосы автомобильной дороги «Култаево - Нижние Муллы» - Заполье (далее - Автомобильная дорога), сообщая следующее.

МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа согласовывает производство вышеуказанных работ при соблюдении следующих технических условий:

Требования к проектированию газопровода:

1. Разработать проект строительства газопровода:
 - в случае прохождения газопровода вдоль Автомобильной дороги, с учетом расстояния от подошвы насыпи до границы охранной зоны газопровода не менее 3-х метров;
 - в случае прохождения газопровода через Автомобильную дорогу, пересечение выполнить методом горизонтально-направленного бурения;
2. Согласовать рабочие чертежи с МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа;
3. Разработать технический план участка в масштабе 1:500 с нанесением на него планируемых сетей, выполненный в соответствии с действующей нормативно-технической документацией и выданными ТУ,



кадастровых границ земельных участков, в том числе границы полосы отвода Автомобильной дороги;

4. Согласовать прохождение коммуникаций с собственниками земельных участков, смежными землепользователями и владельцами сетей в зоне проектирования и производства работ;

5. Участок инженерных коммуникаций на переходе через Автомобильную дорогу выполнить в защитном кожухе (футляре);

6. Переход газопровода через Автомобильную дорогу по завершению строительства должен удовлетворять требованиям СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы СНиП 42-01-2002 (актуализированная редакция)»:

- угол пересечения газопровода должен быть, как правило, 90 град., но в любом случае не менее 60 град.;

- концы футляра вывести на расстояние согласно п. 5.5.3 СП 62.13330.2011;

- расстояние от верха футляра до верха покрытия проезжей части должно оставлять не менее 1,5 м, а в выемках и нулевых отметках, кроме того, не менее 0,6 м от дна кювета, водоотводной канавы и дренажа;

7. В месте пересечения газопровода с Автомобильной дорогой проектом предусмотреть установку на бровке знаков «Остановка запрещена» с каждой стороны дороги на расстоянии от крайней нитки технологического коридора до и после пересечения с указанием границ действия знаков;

8. В проектной документации предусмотреть восстановительные работы измененных или поврежденных элементов Автомобильной дороги и полосы отвода.

Требования к производству работ:

1. Проводить вышеуказанные работы разрешено строго после получения согласования и разрешения на производство земляных работ (разрешения на строительство);

2. Перед началом и после окончания производства работ уведомить МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа письменно путем подачи уведомления по адресу: г. Пермь, шоссе Космонавтов, д. 315а или посредством электронной почты: ugkh@permsky.permkrai.ru;

3. Оградить место производства работ в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016. Отраслевой дорожный методический документ. Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ;

4. В случае разрушения элементов Автомобильной дороги по окончании производства работ подрядчик обязан выполнить работы по их восстановлению;

5. Для обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть Автомобильной дороги,



в случае попадания грязи и строительного мусора обеспечить немедленную очистку покрытия;

6. Выполненные работы сдать представителю МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа, получить справку о выполнении технических условий;

7. Содержание примыкания должно осуществляться за счет средств балансодержателя, введенного в эксплуатацию объекта;

8. В процессе эксплуатации коммуникаций все виды работ, попадающие в полосу отвода Автомобильной дороги, должны быть согласованы с МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа.

Данные технические условия действительны в течении одного года с момента получения.

В случае невыполнения хотя бы одного из вышеуказанных пунктов, технические условия будут отозваны.

Начальник



Н.А. Тетенова

Гурин Илья Дмитриевич

294-64-83

